

Số: 444/TB-CCTHADS

Chợ Lách, ngày 17 tháng 6 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc chọn tổ chức đấu giá tài sản kê biên**

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 và Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Quyết định số 210/2020/QĐST-DS ngày 01/12/2020 của Tòa án nhân dân huyện Chợ Lách;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 206/QĐ-CCTHADS ngày 07/12/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 22/QĐ-CCTHADS ngày 10/12/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 470.2022/VT.HS ngày 21/4/2022 của Công ty cổ phần thẩm định giá Việt Tín;

Căn cứ Thông báo số 400/TB-CCTHADS ngày 09/6/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

**Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách thông báo:**

Người phải thi hành án: Ông của Lê Hoàng Phong, sinh năm 1965 và bà Trần Thị Ngọc Hiệp, sinh năm 1965 – Cùng địa chỉ ấp Phú Thới, xã Tân Thiềng, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre.

Người được thi hành án: Ông Phạm Văn Rạng, sinh năm 1950 – Địa chỉ 147/28 ấp Phú Thới, xã Tân Thiềng, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách đã tiến hành kê biên tài sản gồm: Quyền sử dụng đất có diện tích 630.6m<sup>2</sup>, thuộc thửa đất số 339, tờ bản đồ số 24, mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm – tọa lạc tại ấp Phú Thới, xã Tân Thiềng, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre do ông Lê Hoàng Phong và bà Trần Thị Ngọc Hiệp đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng (Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CS10004, cấp ngày 14/5/2020), được thẩm định với giá 378.000.000đ (Ba trăm bảy mươi tám triệu đồng).

Ngày 09/6/2022, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách đã ban hành Thông báo số 400/TB-CCTHADS về việc công khai lựa chọn tổ chức đấu giá đối với tài sản đã kê biên nêu trên. Hết thời gian thông báo, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách đã nhận được hồ sơ năng lực của Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Dương Nhanh, đáp ứng các tiêu chí chọn tổ chức đấu giá theo quy định và Chấp hành viên báo cáo lãnh đạo đơn vị thống nhất chọn Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Dương Nhanh – Địa chỉ số 155A 12, đường Nguyễn Thị

Định, khu phố 2, phường Phú Tân, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre để ký hợp đồng đấu giá tài sản đã kê biên nêu trên.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách thông báo đến người được thi hành án, người phải thi hành án, người có liên quan được biết và đề nghị Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre ký hợp đồng đấu giá tài sản đã kê biên nêu trên của ông Lê Hoàng Phong và bà Trần Thị Ngọc Hiệp theo quy định./.

***Nơi nhận:***

- Cục THADS tỉnh (nhờ đăng công TTĐT);
- VKSND huyện;
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



*Cao Thị Kim Nhung*